

第 1 1 号様式の 1 0 (第 5 条関係)

政務活動記録簿 (年会費負担)				
		会派・議員名		福西 広理
年 月 日	R6.4.25			
年会費名	奈良まちづくり研究会			
相手方	奈良まちづくり研究会			
年会費支払目的	奈良の情報収集			
按分率の説明	按分率 100%			
活動内容等 ※年会費支払い の効果を明記の こと	◆本会の活動内容 奈良県内の様々な県民と今後の奈良県の在り方について議論研究をしそれぞれの立場で実践していく。 ◆本会の活動頻度 年間 5 回程度。 ◆参加者の状況 約 50 名 本県の経営者や、企業を目指している方の要望を把握し、県政に役立てる。			
経費	項目	金額	内容	領収書番号
	年会費	10,000	年会費	5
	合計	10,000 円 (すべて政務活動)		
備考	添付資料: 規約			

注 年会費支払いの規約や会報の表紙等を添付してください。

奈良まちづくり研究会 規約

第1条（名称・所在地）

本会は、奈良まちづくり研究会と称し、主たる事務所を磯城郡田原本町に置く。

第2条（目的）

本会は、奈良県内の様々な世代・職業の県民が今後の地域づくりや奈良県のあり方について議論・研究をし、それぞれの立場で実践していくこと、及び会員相互の親睦を深めることを目的とする。

第3条（事業）

本会は、前条の目的を達成するため次の事業を行う。

- 1 講演会・勉強会・セミナー・ワークショップ等の開催
- 2 会報等の発刊及び配布
- 3 関係諸団体との連携
- 4 その他本会の目的達成のため必要な事業

第4条（会員）

本会は、第2条の目的に賛同し、入会申込書を提出した者をもって会員とする。

第5条（役員）

本会に次の役員をおく。

代表世話人 1名
世話人 若干名
会計責任者 1名
監事 2名

第6条（役員の選出及び任期）

役員は総会において選出し、任期は1年とする。ただし、再任を妨げない。

第7条（会議）

- 1 会長は、毎年1回の通常総会その他必要に応じ臨時総会を招集する。
- 2 会長は、必要に応じ世話人会を招集する。

第8条（経費）

本会の経費は、寄付金その他の収入をもって充当する。

第9条（会計年度及び会計監査）

- 1 本会の会計年度は、毎年1月1日より12月31日までとする。
- 2 会計責任者は、本会の経理につき年1回監事による監査を受け、その監査意見書を付して総会に報告する。

第10条（規約の改廃）

本規約の改廃は、総会において決定する。

第11条（補則）

本規約に定めのない事項については、世話人会で決定する。

附則

本規約は令和3年4月12日より実施する。

第11号様式の3（第5条関係）

政務活動記録簿（研修会参加）					
会派・議員名 福西広理					
年 月 日	令和6年4月25日				
政務活動先	グランドメルキュール奈良橿原				
研修名	地方創生の未来～誰もが輝くまちづくりへ～				
参加者	地方議員他				
参加目的	地方創生の取り組みの研究				
内容、結果等 ※研修受講の効果を明記のこと	これからの地方創生の取り組みにおける、議員の役割と女性活躍の重要性。				
研修参加に要した経費	行先	利用交通機関	利用区間	金額	領収書番号
	宿泊費	円	内訳:		
	研修費	5000 円	内訳:		6
	合計	5,000 円 （すべて政務活動）			
備考	添付資料： 研修案内				

注 研修に関する資料や会場の写真等を添付してください。

地方創生の未来 ～誰もが輝くまちづくりへ～ GUEST：金子恵美

4月25日(木) | グランドメルキュール奈良橿原 (旧THE KASHIHARA)

地方創生は、地域の魅力や資源を活用し、活性化を図る重要な取り組みです。誰もが輝く持続可能な地域にするためには、性別や年齢層関係なく、ひとりひとりの活躍が不可欠です。

この講演会では、地方創生の意義や具体的な取り組み、女性が果たす役割や可能性について深く掘り下げます。豊富な経験をもとに事例やベストプラクティスを交えながら、参加者の皆様と共に議論し、新たな視点を得る機会となるでしょう。地域社会の活性化と女性の力を最大限に引き出すためのアイデアやノウハウを共有し、地域と女性の未来を共に一歩を踏み出しましょう。是非、皆様のご参加をお待ちしています。

受付が終了しました
他のイベントを見る

日時・会場

2024年4月25日 17:00 - 19:30

グランドメルキュール奈良橿原 (旧THE KASHIHARA) | 日本、〒634-0063 奈良県橿原市大塚町 652番地2

詳細情報

講演会 | 地方創生の未来 ～誰もが輝くまちづくりへ～

日 時 | 2024年4月25日(木) 17:00～19:30 (受付開始16:30)

会 場 | グランドメルキュール奈良橿原 (旧THE KASHIHARA)

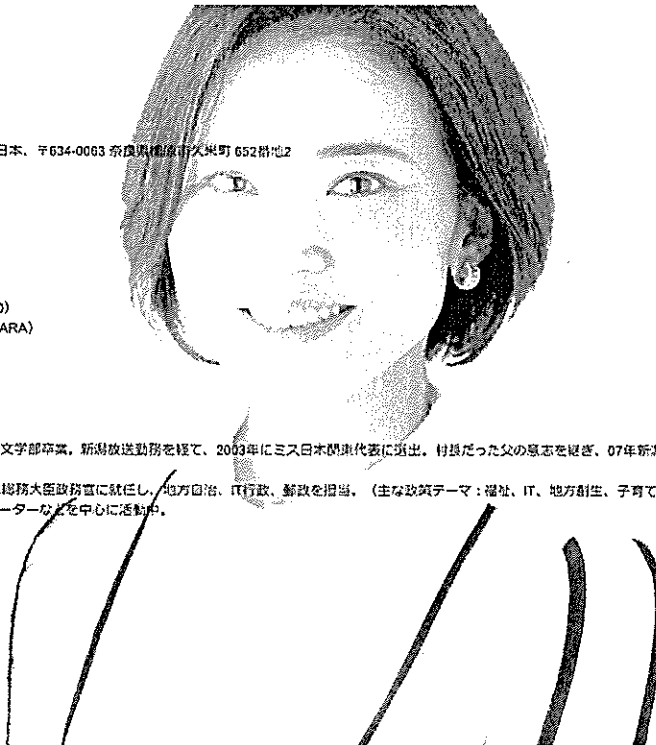
ご入場 | 一般：8,000円 / 会員：6,000円

※入場料は当日受付にて徴収させていただきます

GUEST：金子恵美

1978年2月27日、新潟県生まれ。2000年に早稲田大学第一文学部卒業。新潟放送勤務を経て、2003年にミス日本関東代表に選出。村長だった父の意志を継ぎ、07年新潟市議会議員選挙に立候補。同年に当選。

新潟県議会議員を経験後、12年に衆議院議員へ。16年には総務大臣政務官に就任し、地方自治、IT行政、郵政を担当。（主な政策テーマ：福祉、IT、地方創生、子育て支援、女性活躍）10年間の議員生活を経て、現在は企業顧問とテレビコメンテーターなどを中心に活動中。



第11号様式の5（第5条関係）

政務活動記録簿（広報紙の発行・発送等）

会派・議員名 福西広理

年 月 日	R6.5.27				
表題と発行部数	広報誌「奈良県議会会派日本維新の会 NEWSVol.4」 磯城郡地区分 13,600 部（会派 10,000 個人追加分 3,600 部）				
対象者	奈良県内				
配布方法	新聞折込 13,600 部				
発行目的	2 月議会定例会報告				
按分率の説明	按分率 100%				
内容	2 月議会定例会の報告				
編集・制作・ 発送等に要した 経費	項目	支払先	金額	金額の積算	領収書番号
	広報誌作成	株式会社 プットア ップ・ス タイル	11,563 円	@ 2.92×3,600 部 （税別）	12
	新聞折込	株式会社 プットア ップ・ス タイル	44,880 円	@ 3×13,600 部 （税別）	11
	※100% 充当 合計		56,443 円		
備考	添付資料：奈良県議会会派日本維新の会 NEWS Vol.4				

注 発行した広報紙を添付してください。

令和6年度 予算が成立!

高校無償化などの子育て支援、道路整備の加速化など

県民目線の政策が充実

山下知事就任後初となる令和6年度当初予算編成は、公約に掲げた県民目線の政策ばかりでしたが、自民党・無所属の会などが提出した修正案が可決しました。修正案提出の主な理由は、「奈良県の防災対策を0ベースで」という耳を疑うような理由でした。

能登地震で証明 災害時に役立たない滑走路

前知事時代、五條市に2,000mの滑走路を備えた大規模防災拠点をつくるため、約36億円で購入。しかし、能登半島地震で能登空港の滑走路には多数の亀裂が入り機能しなかった事実や、盛り土を完成するのに10tダンプで毎日100台運んでも約90年かかるということを当会派の原山議員や山下知事が厳しく指摘。

このような計画を緊急防災減災事業債だから国が7割負担してくれると舐れ回り、約1,000億円の事業を行おうとしていた人達が0ベースというのは理解に苦しみます。

無駄遣いで購入した土地の利用目的をこじつけているだけ!

消防学校移設も奈良県が抱えていた長年の課題です。交通アクセスや工事費用を考えると旧高田東高校への移転が合理的です。0ベースとは口だけで、五條移設を強く望むのは無駄遣いした土地の利用目的をこじつけているに過ぎません。このような方々に奈良県の今後の防災対策を任せることはできるでしょうか?

知事与党としての責任

会派日本維新の会は、山下知事の提出した当初予算案に賛成の立場であり、自民党・無所属の会が提出した修正予算案には反対の立場です。修正案の議決時に退席したのは、我々が当初予算案を強く主張し続けることによって、修正案を呑む山下知事の県政運営に支障をきたす結果になってはならないとの考えからです。知事とともに、これからも奈良県政発展、県民生活の向上に全力で取り組みます。

山下知事の公約が実現!

奈良県太陽光発電施設の設置及び維持管理等に関する条例の一部を改正する条例

自民党無所属の会の議員から提出された条例改正案ですが、奈良県の経済発展や民間企業との協働を阻害する可能性があり、受け入れられる内容ではありません。経済労働委員会で佐藤、清田議員が提案者に対し質疑を行い、本会議で松木議員が反対討論の場で詳しく理由を説明しています。

杜撰な議案に反対!

奈良県の県行政に関する基本的な計画等を議会の議決事件として定める条例の一部を改正する条例

同じく自民党無所属の会の議員からの提案ですが、奈良県だけが他府県に対し意思決定に時間を要し、後れを取るような可能性もある内容です。本会議で福西議員が反対討論で理由を説明しています。

再議について

以上2件の議員提案を山下知事は再議に付し、否決となりました。3月25日、本会議で山下知事がその理由を説明しています。ぜひご覧ください。

3月25日 本会議 松木・福西議員の反対討論 山下知事の理由説明

福西広理 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	松木秀一郎 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	松尾勇臣 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	清水 勉 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	佐藤光紀 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	工藤将之 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会
松木秀一郎 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	清田典章 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	中川 崇 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	小林 誠 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	山田洋平 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会	星川大地 大和郡市 ・経済労働委員会 ・観光・文化・スポーツ・青少年政策特別委員会 ・議会運営委員会

令和6年 2月定例会

代表質問

小林 誠 議員

一部抜粋



- ① 県民の命と財産を守るための防災力の強化について
- ② 大阪・関西万博に向けた奈良県の取組について
- ③ 今後の奈良県の観光戦略について
- ④ 国スポ・全スポに向けた取組について
- ⑤ 学校現場における働き方改革と教職員が子ども達と向き合うための時間確保への取組について
- ⑥ 次なる新興感染症への備えについて
- ⑦ 県立高校入試における障害のある生徒への配慮について



県民の命と財産を守るための防災力の強化について

質問 見直された2,000m級滑走路を備えた大規模防災拠点整備の財政的検証がこれまで県議会で議論されてきませんでした。

総事業費1,000億円の財源はどう賄うつもりですか。

回答 この土地の買収に活用した緊急防災・減災事業費は令和7年度までに事業を概成しなければならない。しかしリニア工事の残土を利用する計画で、期間内に工事が終わると思えない。また人件費、資材価格の上昇で建設費は1,500億円に達する可能性があり、事業費の期限も踏まえると1,000億円を自前で賄う可能性もある。

一般質問

一部抜粋

福西 広理 議員



- ① 大和平野中央の県有地の活用について
- ② 大和川流域における流域治水対策について
- ③ 生成AI等を活用した働き方改革の推進について
- ④ 教育現場における生成AI等の活用について



大和平野中央の県有地の活用について

質問 磯城郡3町(川西町、三宅町及び田原本町)の県有地を活用したまちづくりは、地域の活性化、奈良県全体の発展に貢献すると思いますが、具体的にどのように取り組んでいくのですか？

回答 川西町は「子どもを中心に多様な交流が生まれるまち」、三宅町は「次世代を担う学生×企業のまち」、田原本町は「交通安全・安心のまち」を用地活用の基本的方針として合意。今後は計画策定や調査を実施するなどし、地元・関係者に丁寧に説明するなど3町と連携して取組を進めていく。

福田 倫也 議員



- ① 大阪・関西万博の開催について
- ② 消防力の向上について
- ③ 小金打川の河川改修について
- ④ 土木技術職員の確保等について



消防力の向上について

質問 消防力の向上は、県民の安全・安心の確保に向け重要な課題と考えます。今後の取組と、消防学校の移転整備における知事の意気込みをお聞かせください。

回答 消防学校については、カリキュラムを充実させ、地元自治体と連携しつつ移転整備に向け着実に取り組んでいく。また、市町村へ消防団員の処遇改善の助言を行うほか、消防防災ヘリコプターを令和7年度に併用開始し、直接的な消防力の向上を図っていく。

清田 典章 議員



- ① 市町村への権限移譲について
- ② 中和西部地域の発展に向けた取組について
- ③ スタートアップへの支援について
- ④ 「新しい産業政策のパッケージ」について
- ⑤ インバウンド向けの観光PRについて



市町村への権限移譲について

質問 奈良県の市町村への権限移譲対象事務の選定基準をお聞かせください。また、効率的な行政運営のため、奈良県が中心となって推進や見直しを行うのが望ましいと考えますが？

回答 移譲対象事務は、「住民の利便性の向上」、「事務処理の迅速化及び効率化」、「市町村における総合行政の展開」の3つの観点により選定している。市町村の状況に応じて、移譲に適する事務かどうかを十分に検討し、引き続き権限移譲を進めていく。

山田 洋平 議員



- ① 関西文化学術研究都市について
- ② 養徳学園について
- ③ 保育に関する支援の充実について
- ④ しごとiセンターについて
- ⑤ がん患者への療養生活の支援や社会との共生について



養徳学園について

質問 現状、入舎対象が男子学生のみとなっていますが、今後の方向性について考えをお聞かせください。

回答 平成22年の建替え時に女子学生の受け入れを検討したが、女子の東京圏への進学率が他府県より低く、管理運営面での課題もあり見送った。しかし、東京圏への進学者に占める女子の割合増加や、他県では管理運営面の課題に対応していることから、女子の受け入れを前向きに検討していく。

委員会 報告

委員の詳しい質問内容は、各委員の動画をご覧ください。

総務警察委員会



経済労働委員会



文教くらし委員会



第11号様式の6（第5条関係）

政務活動記録簿（ホームページの開設等）					
会派・議員名 福西広理					
年 月 日	R6.7.31				
表題	福西ひろみち公式 HP				
対象者	インターネット利用者				
開設目的	適宜、議会報告等を行い、意見・要望等を求める				
按分率の説明	プロフィールページを除いた4分の3ページ分を充当				
内容	議会活動の報告 県政課題の紹介等				
ホームページ 制作等に要した 経費	項目	支払先	金額	金額の積算	領収書番号
	メンテナンス・維持費	First Step	50,000	メンテナンス・維持費	24
	※75%充当 合計 37,500 円				
	備考	ホームページアドレス : https://fukunishi-hiromichi.com 添付資料			

注 ホームページ制作・保守費用の契約書等を添付してください。

第11号様式の3 (第5条関係)

政務活動記録簿 (研修会参加)					
会派・議員名 福西広理					
年 月 日	令和6年8月23日				
政務活動先	奈良県社会福祉総合センター				
研修名	地方自治体の予算編成の仕組み				
参加者	地方議員他				
参加目的	予算編成の詳細を学ぶ。				
内容、結果等 ※研修受講の効果を明記のこと	国への予算要望の効果的なタイミング等。				
研修参加に要した経費	行先	利用交通機関	利用区間	金額	領収書番号
	宿泊費	円	内訳:		
	研修費	1,000 円	内訳:		29
	合計	1,000 円 (すべて政務活動)			
備考	添付資料: 研修案内				

注 研修に関する資料や会場の写真等を添付してください。

日時・会場

2024年8月23日 18:30 - 19:40

奈良県社会福祉総合センター 5F 研修室A, 日本、〒634-0061 奈良県橿原市大久保町320-11

詳細情報

講演会 | 地方自治体の予算編成の仕組み

日時 | 2024年8月23日(金) 18:30～(受付開始18:00)

会場 | 奈良県社会福祉総合センター (予定)

ご入場 | 一般: 3,000円 / 会員: 1,000円

※入場料は当日受付にて徴収させていただきます。

<講師経歴>

若林吾朗 (わかばやしごろう)

平成4 (1992) 年6月21日生。平成28年、東京大学を卒業して総務省へ入省。

大学在学中、30世帯ほどが暮らす山形県の集落に1年間移住して地域活性化に取り組んだ経験も得て、地域の役に立てる人間を志す。

総務省では地方創生に関わる業務を中心に従事。

宮崎県や奈良県田原本町への派遣も受け、特に田原本町においては2年間、企画及び財政部門の担当部長を仰せつかる。

令和5年6月、総務省を退職して独立。現在も田原本町に在住。G & Mパブリックコンサルティング合同会社代表社員。

第11号様式の5（第5条関係）

政務活動記録簿（広報紙の発行・発送等）

会派・議員名 福西広理

年 月 日	R6.8.27				
表題と発行部数	広報誌「奈良県議会会派日本維新の会 NEWSVol.5」 磯城郡地区分 13,600 部（会派 10,000 個人追加分 3,600 部）				
対象者	奈良県内				
配布方法	新聞折込 13,600 部				
発行目的	6 月議会定例会報告				
按分率の説明	按分率 100%				
内容	6 月議会定例会の報告				
編集・制作・ 発送等に要した 経費	項目	支払先	金額	金額の積算	領収書番号
	広報誌作成	株式会社 プットア ップ・ス タイル	11,563 円	@2.92×3,600 部 (税別)	31
	新聞折込	株式会社 プットア ップ・ス タイル	44,880 円	@3×13,600 部 (税別)	30
	※100% 充当 合計		56,443 円		
備考	添付資料：奈良県議会会派日本維新の会 NEWS Vol.5				

注 発行した広報紙を添付してください。

令和6年 6月定例会報告

県議会議員の報酬2割削減案を提出!

委員会で議論もなく否決!

奈良県議会 議員報酬額		2割削減
議員 月額	77万8,000円	62万2,400円
議長 月額	96万5,000円	77万2,000円
副議長 月額	84万3,000円	67万4,400円

実質賃金は過去最長の26ヶ月連続マイナス 議員だけが 높은報酬をもらい続け、県民目線の政治ができるのか!!

私たち会派「日本維新の会」は6月定例会で昨年同様に県議会議員の月額報酬を2割削減する議案を提出しました。

しかし、今回も議案の委員会付託はされず、委員会で議論することなく否決されました。

2月定例会などでは、議員提案された議案は委員会付託され活発な議論がされたのに、なぜこの議員報酬削減案の場合は議論の場を設けないのでしょうか?

よほど自分たちが高い報酬をもらい続けていることに後ろめたい気持ちがあるのではないのでしょうか。

山下知事は公約通り、4年間の退職金3,550万円をゼロ、月額報酬も一割削減。

私たち、会派「日本維新の会」は一人毎月104,000円を報酬から身を切る改革として積み立て、その積立金約1,700万円(6月現在)を

能登半島地震で被災された石川県に寄附する予定です。さらに、県内の日本維新の会所属の市町村議員の積み立ても合算し、寄附総額は約2,000万円となります。本来なら自身の選挙区である奈良県、または市町村にお返しするのが本意ですが公職選挙法の規定により、他府県への寄附という選択をしています。

燃料費の高騰や物価高、更に政府自民党による政治資金問題が世間を騒がせている中、議員の報酬削減については議論の場すら与えない議会運営に落胆と憤りを禁じえません。

私たちは、この議案が採択されるまで自主的な報酬削減、つまり身を切る改革を続け、可決されるまでこの議案を提出し続けます。

そして、政治家自身が身分や待遇にこだわらず改革の先頭に立ち、既得権に切り込み、県民目線で奈良県改革を進めていきます!

自分達に都合の悪い審議をさせないため??

自民党・無所属の会が 議長・副議長ポストだけでなく 各委員会の正・副委員長もほぼ独占!

奈良県議会6月定例会で役員改選が行われ、自民党・無所属の会は名誉職のように議長・副議長を独占。

さらに各委員会の正・副委員長もほぼ独占しました。

これは、自分達に都合の悪い審議をさせない為ではないのでしょうか? 私たち会派「日本維新の会」はどのような人選であっても全力で職務を全うし、これからも全力で県民目線の県政発展に向け、山下知事とともに全力で取り組んでいきます。

各メンバーの
担当区ごとに
分けています。

奈良県山辺区 松本 真樹 ほんま まさき *文庫くらし委員会 *総合防災対策特別委員会	奈良県山辺区 松本 秀一郎 ほんま しゅういちろう *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 濱田 典孝 はまのり かつたけ *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 山田 洋平 やまだ ひろし *奈良県議会議員 *奈良県議会議員
奈良県山辺区 松本 真樹 ほんま まさき *文庫くらし委員会 *総合防災対策特別委員会	奈良県山辺区 松本 秀一郎 ほんま しゅういちろう *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 濱田 典孝 はまのり かつたけ *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 山田 洋平 やまだ ひろし *奈良県議会議員 *奈良県議会議員
奈良県山辺区 松本 真樹 ほんま まさき *文庫くらし委員会 *総合防災対策特別委員会	奈良県山辺区 松本 秀一郎 ほんま しゅういちろう *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 濱田 典孝 はまのり かつたけ *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 山田 洋平 やまだ ひろし *奈良県議会議員 *奈良県議会議員
奈良県山辺区 松本 真樹 ほんま まさき *文庫くらし委員会 *総合防災対策特別委員会	奈良県山辺区 松本 秀一郎 ほんま しゅういちろう *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 濱田 典孝 はまのり かつたけ *奈良県議会議員 *奈良県議会議員	奈良県山辺区 山田 洋平 やまだ ひろし *奈良県議会議員 *奈良県議会議員

令和6年 6月定例会

代表質問

一部抜粋

中川 崇 議員

- ① 今後の県政ビジョンについて
- ② 主要施策の発表のあり方について
- ③ 高等学校授業料等の無償化の拡充について
- ④ リニア中央新幹線の全線開業や奈良市附近駅に関する現状と見通しについて
- ⑤ 奈良スーパーアプリの利便性向上について
- ⑥ 観光客の増加に伴う地元住民の生活環境等への影響について
- ⑦ 公立学校教員の経済的負担軽減について



奈良県議会公式ホームページ内議会中継より



① 今後の県政ビジョンについて

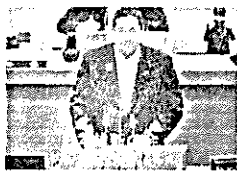
奈良県が今後目指すべき方向性と、その実現に向けてどのような施策を推進していく考えですか。

奈良が世界に誇る歴史文化遺産、豊かな自然や景観など、素晴らしい魅力はとことん守り、後世に伝えていく。そして、課題解決のために変えないといけないものは断固として変えるというスタンスである。仕事と子育ての両立のしにくさや道路などのインフラ整備の遅れなどは変えていく。一方、県内産業の活性化、脱炭素・水素社会の実現、観光施策の推進に取り組む。奈良県の持つ限りない可能性を最大限に引き出し、県民が暮らしの豊かさを実感できるようにするため、これからも施策を着実に実行する。

一般質問

一部抜粋

佐藤 光紀 議員



奈良県議会公式ホームページ内議会中継より

- ① 次世代型ソーラーセルについて
- ② 睡眠時無呼吸症候群等による睡眠の質の低下について
- ③ 炊出し支援にかかる枠組みづくりについて
- ④ 県庁舎エントランスの活用について
- ⑤ パーティボートの設置について

睡眠時無呼吸症候群等による睡眠の質の低下について

睡眠の重要性や睡眠の質を確保することについて、どのように考え、取り組みますか？

睡眠不足により、心身への悪影響や寿命短縮リスクの上昇が指摘されているため「なら健康長寿基本計画(第2期)」で、「睡眠時間が十分にとれている人の増加」に加え、新たに「睡眠で休養がとれている人の増加」を目標とし、睡眠不足が心身に及ぼす影響や適切な睡眠のための工夫、睡眠時無呼吸症候群をはじめとする睡眠障害の知識や、早期受診の重要性等について周知・啓発に取り組む。

松本 秀一郎 議員



奈良県議会公式ホームページ内議会中継より

- ① 犬・猫の殺処分削減の取組について
- ② 県民サービスの向上に資するオンラインの活用について
- ③ 庁内におけるデジタル化の推進について
- ④ 道の駅「クロスウェイなかまち」の開業に向けた取組について

犬・猫の殺処分削減の取組について

犬や猫の殺処分を減らすために、動物愛護団体との連携、積極的な譲渡会の開催、飼い主への意識啓発、TNR活動等の複合的取組が必要と考えますが、取組方針は？

令和5年度は、譲渡可と判定した犬・猫は全て譲渡し、やむを得ず殺処分した頭数は10年前の9割減となった。殺処分削減に引き続き取り組むため、不妊去勢手術を行い元の場所に戻すTNRの取組による引取数削減、動物愛護団体やボランティアとの連携による譲渡促進、しつけ方教室等の適正飼育啓発などを行っていく。

原山 大亮 議員



奈良県議会公式ホームページ内議会中継より

- ① 新駅を含めた医大周辺のまちづくりについて
- ② 県立医科大学新キャンパス移転後の跡地利用について
- ③ 中南和地域の休日、夜間における1次救急医療体制について

県立医科大学新キャンパス移転後の跡地利用について

県立医科大学新キャンパス移転後の跡地利用に関して、病院駐車場の整備を含めた今後の計画についてお聞かせください。

跡地を活用した新外来棟の整備を計画している。建設候補地は現外来棟より第1駐車場や検討中の新駅へのアクセスのよい南側で利便性も向上する見込み。また、第1駐車場の渋滞を解決するため、大和高田バイパス南側のまちづくりの検討状況を踏まえながら、テニスコート等の跡地を駐車場として活用することを、選択肢の一つとして検討したい。

委員会 報告

各議員の詳しい質問内容はQRコードの動画をご覧ください。

建設委員会

建設委員会

松尾



中川



小林



総務警察委員会

清水



原山



山田



経済労働委員会

佐藤



松本



清田



文教くらし委員会

福西



関本



星川



第11号様式（第5条関係）

政務活動記録簿（県外・県内視察）

福西広理

年 月 日	2024 年 11 月 25 日～2024 年 11 月 26 日				
政務活動先	2024 年 11 月 25 日 ① エスコンフィールド 北海道 2024 年 11 月 26 日 ① 札幌市役所 札幌駅周辺				
政務活動の目的	① エスコンフィールドを核とした周辺の街づくり、及び災害対応の取り組みを知る。 ② 札幌都心のまちづくり、ウォークアブルシティの取り組みを知る				
相手方	① ㈱FSE ㈱日本エスコン ㈱東急コミュニティー ② 札幌市 まちづくり政策局 都心まちづくり課				
内容、結果等 ※視察の効果を 明記のこと	① 土地所有者である北広島市が周辺の街づくりに関しての大部分を一括して一社に一任していることが成功のカギであると感じられた。 ② 各エリアに3つの街づくり会社が存在し自立している。行政は街づくりの総合的な窓口を一元化している。				
視察活動に要した経費	行先	利用交通機関	利用区間	金額	領収書番号
	会費	円	内訳：		
	別紙参照				
備考	添付資料：視察先資料				

注 視察先で入手した資料や写真等を添付してください。

別紙

福西議員 政務活動記録簿(県外・県内視察)
「視察活動に要した経費」欄

行先	利用交通機関	利用区間	金額	領収書番号
エスコンフィールド 北海道	鉄道	大和小泉駅 →天王寺駅	480円	4 5
エスコンフィールド 北海道	空港バス	あべの橋 →伊丹空港	650円	4 6
エスコンフィールド 北海道	航空機	大阪(伊丹) →札幌(千歳)	23,480円	4 7
エスコンフィールド 北海道	鉄道	新千歳空港駅 →北広島駅	560円	4 8
エスコンフィールド 北海道	路線バス	北広島駅⇄ エスコンフィールド(往復)	420円	4 9
札幌市役所	鉄道	北広島駅→札幌駅	540円	5 0
札幌市役所	タクシー	札幌駅→札幌市内	750円	5 1
帰宅	鉄道	札幌駅 →新千歳空港駅	1,150円	5 3
帰宅	航空機	札幌(千歳) →大阪(伊丹)	23,480円	5 4
帰宅	空港バス	伊丹空港 →あべの橋	650円	5 5
帰宅	鉄道	天王寺駅 →大和小泉駅	480円	5 6
計			52,640円	

宿泊地		金額	領収書番号
札幌市	ホテルリソルトトリニティ札幌	10,500円	5 2

合計		63,140円	
----	--	---------	--



RYOTARO MAEDA
前田 亮太郎

事業統括本部
ボールパーククリエイション統括部
ファシリティマネジメント部
ボールパークマネジメントグループ
チーフ

株式会社ファイターズ
スポーツ&エンターテインメント
〒061-1116 北海道北広島市Fビレッジ1番地



KENGO KAWARAI
河原井 建吾

事業統括本部
営業統括部 法人営業部
副部長

株式会社ファイターズ
スポーツ&エンターテインメント
〒061-1116 北海道北広島市Fビレッジ1番地



IDEAL to REAL



ES CON FIELD
HOKKAIDO

PRIME TOKYO
www.es-conjapan.co.jp

開発事業本部
北海道支店 副支店長
マネージャー
宅地建物取引士

中部電力グループ

大久保 敬

株式会社日本エスコン

〒060-0003 札幌市中央区北三条西 4-1-1
日本生命札幌ビル 13F



東急コミュニティー

北海道ボールパークFビレッジ
エスコンフィールドHOKKAIDO

統括管理責任者

望 月 力

株式会社東急コミュニティー

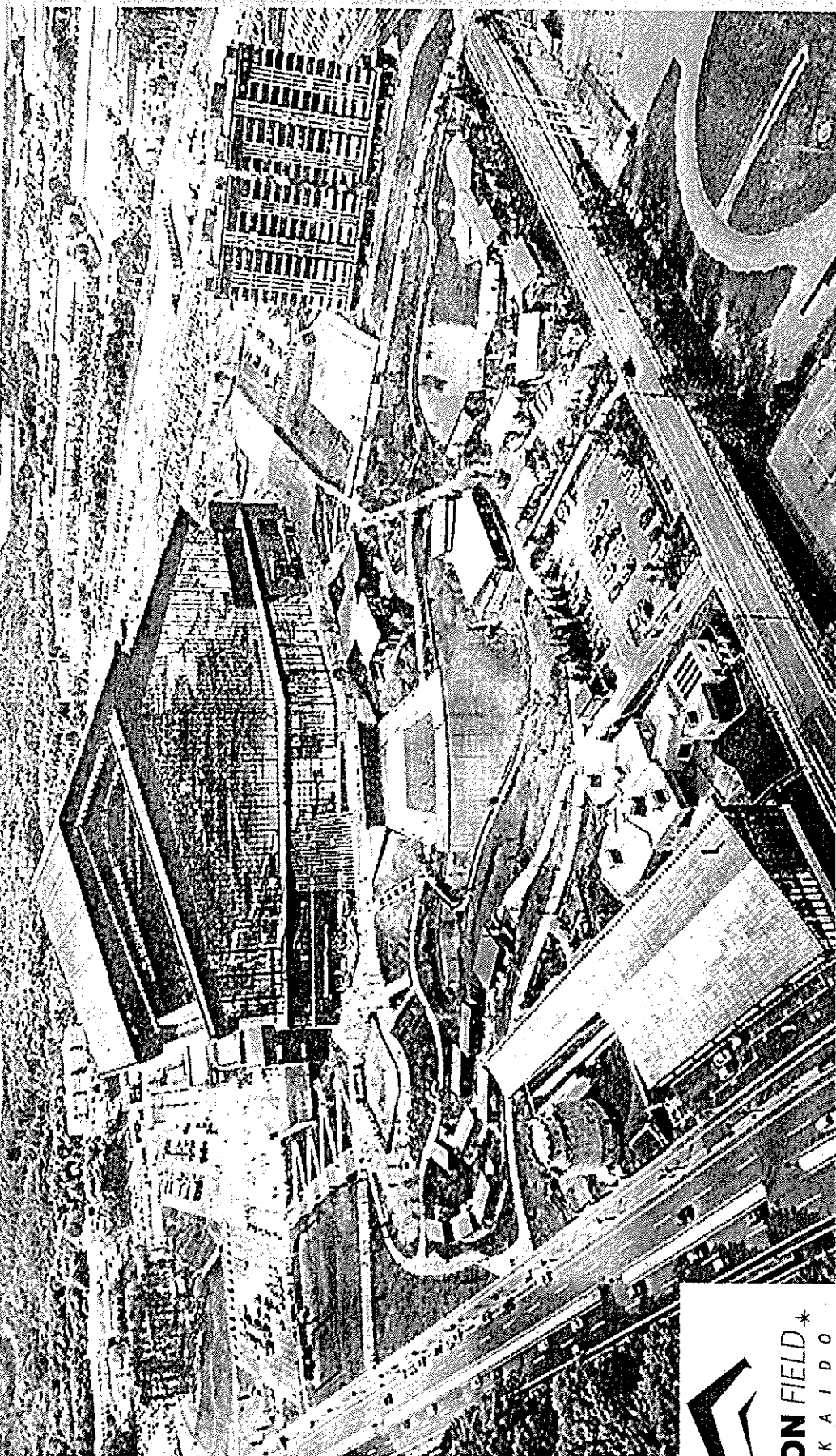
〒061-1116 北海道北広島市Fビレッジ1番地
エスコンフィールドHOKKAIDO B1F マネジメントセンター



未来価値創造の
ベストパートナー

F VILLAGE

HOKKAIDO BALLPARK



ES CON FIELD ★
H O K K A I D O

【事業主】 ㈱ファイターズスポーツ&エンターテインメント(FSE)

【所有者】 土地:北広島市 建物:㈱FSE

【設計】 ㈱大林組 HKS

【施工】 ㈱大林組、岩田地崎建設㈱

【総工費】 約600億円

【敷地面積】 約32万㎡ 【建築面積】 約50,000㎡

【延面積】 約120,000㎡

【収容人数】 約35,000名

【仕様】 開閉式ルーフ・天然芝フィールド

【構造】 RC造・S造

【階数】 地下1階(フィールド)地上5階(地上から約70m)

札幌市 まちづくり政策局 政策企画部
都心まちづくり推進室 都心まちづくり課

歩きとなるまちづくり担当係長

野 上 徹 NOGAMI Toru

中小企業診断士

技術士 (総合技術監理部門・建設部門)

〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目

TEL (011)211-2692



SAPP
RO

札幌市 まちづくり政策局 政策企画部
都心まちづくり推進室 都心まちづくり課



推進担当

六 車 研 哉 MUGURUMA Kenya

〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目

TEL (011)211-2692



SAPP
RO

札幌都心のまちづくりについて

～ 道路空間利活用実証実験、札幌駅前通地下歩行空間、北3条広場 ～



2024年11月26日

札幌市 まちづくり政策局 政策企画部
都心まちづくり推進室 都心まちづくり課



都心まちづくり推進室（まち室）

都心のまちづくりを総合的・統合的に展開・実施する

「都心まちづくりの一元化窓口」

設立：平成14年度 現員：26人

【役割】

- ◆ 「都心まちづくり計画」において、札幌都心における中長期的なまちづくりのあり方、将来像を示す。
- ◆ まちづくりと一体的に展開する環境エネルギー施策のあり方、将来像を示す。
- ◆ 民間主体の都市開発プロジェクトを調整し、事業化を支援。
- ◆ 都心の各地区におけるエリアマネジメントによるまちづくりを推進。

第 1 1 号様式の 5 (第 5 条関係)

政務活動記録簿 (広報紙の発行・発送等)					
会派・議員名 福西広理					
年 月 日	R7.1.6				
表題と発行部数	広報誌「奈良県議会会派日本維新の会 NEWSVol.6」 磯城郡地区分 13,600 部 (会派 10,000 個人追加分 3,600 部)				
対象者	奈良県内				
配布方法	新聞折込 13,600 部				
発行目的	9 月議会定例会報告				
按分率の説明	按分率 1 0 0 %				
内容	9 月議会定例会の報告				
編集・制作・ 発送等に要した 経費	項目	支払先	金額	金額の積算	領収書番号
	広報誌作成	株式会社 プットア ップ・ス タイル	11,563 円	@ 2.92 × 3,600 部 (税別)	66
	新聞折込	株式会社 プットア ップ・ス タイル	44,880 円	@ 3 × 13,600 部 (税別)	67
	※100%充当	合計	56,443 円		
備考	添付資料：奈良県議会会派日本維新の会 NEWS Vol.6				

注 発行した広報紙を添付してください。

松尾 勇臣 まつお ゆうじん ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	清水 勉 しみず つとむ ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	佐藤 光紀 さとう ひかり ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	中川 崇 なかがわ たかし ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出
小林 誠 こばやし まこと ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	工藤 将之 くどう まさゆき ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	福西 広理 ふくにし ひろし ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	関本 真樹 せきもと まさき ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出
松本 浩一郎 まつもと ひろいちろう ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	酒田 典章 さかた のりあき ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	山田 洋平 やまだ ひろへい ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出	星川 大地 ほしかわ だいち ・大分県議会議員 ・大分県議会議員選挙区選出 ・大分県議会議員選挙区選出

代表質問

一部抜粋

清水 勉 議員

奈良県議会ホームページ
06/2024より



- 防災対策の推進について
- 医療体制の充実について
- 教育の無償化と子育て支援の深化について
- 奈良モデルの今後について
- 経済・観光振興に資する道路整備について



防災対策の推進について

災害応急対策検討部会での議論を踏まえ、いつ発生しても不思議ではない大規模災害に対応するために停電時の非常用電源を備えた広域防災拠点の整備に早急に取り組むべきでは？

検討部会において提示された中間とりまとめでは、北部、南部中核拠点が連携・補完して災害対応にあたることとしている。南部中核拠点では、ベースキャンプ、支援物資保管庫、ヘリパッド、駐機場等を整備する方針である。南部中核拠点の目立った運用、孤立集落の発生、長期の停電リスクに対応するため、非常用電源の確保は重要な課題であり、今後の検討部会で必要量や導入方法を検討していく予定。また、完成後の施設運用についても、訓練を実施しながら改善する工程が重要であると考えている。

一般質問

一部抜粋

福西 広理 議員



奈良県議会ホームページ06/2024より



- 大和平野中央における新たなまちづくりについて
- 奈良スーパーアプリの市町村との共同利用について
- 県道の維持管理について
- 県立高等学校における熱中症対策と体育館等への空調設置について

県立高等学校の熱中症対策と体育館等への空調設置について

熱中症の危険と隣り合わせの状況で体育や部活動に取り組む高校生の現状について、どのように認識していますか？また、今後の熱中症対策と、体育館や武道場への空調設置に関する方針は？

体育や部活動等での運動中、特に施設内での活動は熱中症リスクが高いと認識している。県では各種の予防対策に注力するとともに、県立高校の体育館等への空調設備は、計画を前倒しして、体育科設置校などから設置に着手していく。武道場等への設置は、必要性を判断し検討を行う。

関本 真樹 議員



奈良県議会ホームページ06/2024より



- コンテンツの整備による観光誘客の推進について
- 県立民俗博物館及び民俗資料整理の今後の方向性について
- 奈良県教育振興大綱について
- 小中学校における1人1台端末の活用について

県立民俗博物館及び民俗資料整理の今後の方向性について

県立民俗博物館の展示スペースについて、今後の方向性やスケジュールは？また、県で保管している民俗資料の整理について、現況と今後の計画についてお聞かせください。

大量の民俗資料の整理に向け、専門家の協力を得て、令和7年度中の収集・保存ルール策定を目指すとともに、資料やデータ整理を実施し、収納スペースの確保に取り組む。令和9年度中の展示室の再開に向け、収蔵展示やデジタルアーカイブによる公開などの検討を進める。

星川 大地 議員



奈良県議会ホームページ06/2024より



- 過疎地域における高齢者等の移動手段の確保について
- ソーシャルメディアを活用した情報発信について
- 高齢者の介護予防の取組について
- 奈良公園周辺における観光施策について
- 優秀な警察官の確保について

過疎地域における高齢者等の移動手段の確保について

公共交通が脆弱な過疎地域などにおいては、自家用車の代替手段となる地域公共交通を維持する必要があると考えますが、どのような取組を行っていますか？

公共交通サービスの維持・充実に向け、市町村、交通事業者等と連携し、様々な取組を推進している。具体的には広域バス路線運行費の一部補助、住民に身近な移動手段確保に取り組む市町村の実証運行等の取組への支援や市町村等が自家用車を活用して実施する「公共ライドシェア」のモデルケースの組成に取り組んでいる。

福西議員の議会質問後、山下知事が「空調設備の設置を前倒しして完了することを目指す」と方針を示しました。

奈良県立高等学校の体育館等への空調設備の設置完了を目指す。

令和9年度末の設置完了を計画を前倒しして、令和8年度末の設置完了を目指す。

特別支援学校の設置完了後に着手予定の計画を前倒しして、令和6年度から着手し、早期の設置完了を目指す。

令和6年11月12日 知事公室報道官発表より



委員会 報告

の新しい質問内容は、モードの動画をご覧ください。

民生委員会



建設委員会



総務警察委員会



経済労働委員会



文教くらし委員会



第11号様式の5（第5条関係）

政務活動記録簿（広報紙の発行・発送等）

会派・議員名 福西広理

年 月 日	R7.3.25				
表題と発行部数	広報誌「奈良県議会会派日本維新の会 NEWSVol.7」 磯城郡及び天理市地区分 25,600 部（会派 11,000 個人追加分 14,600 部）				
対象者	奈良県内				
配布方法	新聞折込 24,600 部				
発行目的	12 月議会定例会報告				
按分率の説明	按分率 100%				
内容	12 月議会定例会の報告				
編集・制作・ 発送等に要した 経費	項目	支払先	金額	金額の積算	領収書番号
	広報誌作成	株式会社 プットア ップ・ス タイル	41,580 円	@2.50×14,600 部 （税別） 折加工代金 @1.3×1000 部	90
	新聞折込	株式会社 プットア ップ・ス タイル	81,180 円	@3×24,600 部 （税別）	91
	※100%充当	合計	122,760 円		
備考	添付資料：奈良県議会会派日本維新の会 NEWS Vol.7				

注 発行した広報紙を添付してください。

令和6年 12月定例会報告

国際交流事業を どう考えるか？

奈良県と韓国「忠清南道」友好提携15周年交流推進事業にて、K-POPアーティストを含むイベントに、約2.7億円を支出する事業案が大きな議論になりました。予算案は、自民党の8名、新政ならの1名、無所属の1名の議員と共に、日本維新の会も賛成し、可決されました。

令和7年度には日韓国交回復60周年を迎えますが、北朝鮮の拉致問題や中露との外交関係が厳しい状況下で、日韓関係は重要性を増しています。

私たち会派「日本維新の会」は、海外との文化交流を進め、地方政府間のつながりを強化すべきと考えております。

一方で、イベントの予算規模や場所、開催形態など、当初案には問題もあると考えたため、山下知事に対して、申入書を提出しました。

建設的な提案をする 維新！

【知事に申入を行った内容】

- ・県からの実質的な支出額を抑えること
- ・奈良公園以外の会場も再検討すること
- ・規模を再検討すること
- ・ボランティアにも協力を求めること
- ・県内消費を促す仕組みを設けること
- ・国際交流基金の効果的な活用方法を引き続き研究していくこと
- ・以上のこと等の実施過程を県議会に丁寧に説明すること

知事は申入を受けて、より良い開催形態を提案することになりました。

日本維新の会は、
知事に対しても、是々非々のスタンスで臨みます。

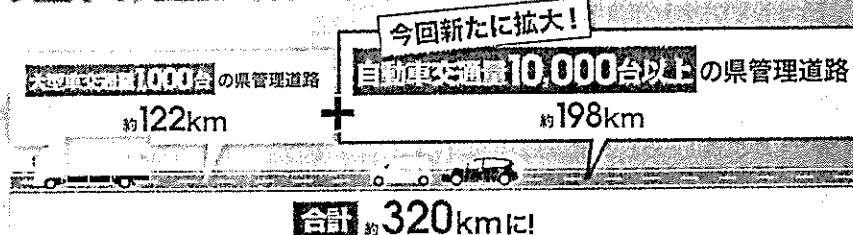
また、批判だけではなく、
どうすればより良い形になるのか徹底的に議論を行い、
前向きな代替案を提案してまいります。

身近な道路が改善される!!

『ならの道リフレッシュプロジェクト』の拡大

(令和7年~)

大型車の交通量に関わらず「自動車交通量の多い身近な道路」にも道路リフレッシュ策を強化!



山下県政がスタートしてから、県では当プロジェクトを通じて、舗装の耐久性向上、区画線の維持修繕などに努めてきました。

私たち会派「日本維新の会」は、知事に対して、損傷の激しい道路修繕を加速するよう呼びかけてきましたが、大きく前進しました。



松尾 勇臣 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	佐藤 光紀 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	中川 崇 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員
小井 誠 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	工藤 将之 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	福西 広理 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員
松本 秀一郎 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	清田 典孝 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	山田 洋平 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員
大和郡市 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	大和郡市 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員	大和郡市 議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員 奈良県議会議員

令和6年12月定例会

議員質問

一部抜粋

松本 秀一郎 議員

奈良県議会公式ホームページ内動画より



県政運営に取り組む姿勢について
外部からのハラスメントへの対応について
国民スポーツ大会・全国障害者スポーツ大会後を見据えたスポーツ振興について
がん検診の促進について
「ならの通りフレッシュプロジェクト」について
県立学校における施設・設備の老朽化対策について



◎スポーツ振興について

国民スポーツ大会・全国障害者スポーツ大会後を見据えたスポーツ振興のためには、次世代アスリートの育成も重要と考えるが、知事の所見を伺いたい。

次世代アスリート育成は重要だと考えており、県では、ジュニアアスリートの発掘・育成、強化支援を進める計画だ。令和6年度は未来のトップアスリート発掘育成事業を実施。加えてトップアスリートの人材育成機関が必要と考え、川西町での世界的スポーツチーム関連拠点の誘致を打ち出した。サッカークラブチーム「FCバルセロナ」の関係者が来県した際に、アジア初開設となるトップレベルの選手育成のためのアカデミーを日本で検討している旨を直接伺った。奈良県への設置にも前向きであったため、誘致に向けたトップセールスを行う予定だ。

一般質問

一部抜粋

工勝 将之 議員



保育士確保のための県の施策について
私立高校無償化の制度拡充について
部活動による県立高校の魅力創出について
主要地方道桜井吉野線の事業進捗について

私立高校無償化の制度拡充について

奈良県のこども達が、金銭的な問題で私立高校への進学をあきらめるようなことのないよう、私立高校無償化の世帯収入制限をなくす考えはないか、今後の見通しについて伺いたい。

令和6年度から高等学校授業料等の実質無償化を開始したことで、家庭の経済状況に関わらず、希望する県内私立高校に進学できた生徒が一定程度増加したと捉えている。世帯収入制限撤廃については、行財政改革の取組により財源の確保を進め、志望動向への影響や他府県の動向等を睨みつつ、県民の声を聞き検討してまいりたい。

清田 典章 議員



行財政改革の推進について
文化財発掘調査の効率化について
県内の周産期医療体制確保について
林業振興施策について
部活動指導の地域連携・地域移行について

部活動指導の地域連携・地域移行について

部活動指導の地域移行の完了に向けて、次年度以降、地域連携や地域移行にどのように取り組んでいくのか。

県教育委員会では手引きを作成し、地域クラブ活動への移行が可能な活動から順次移行をお願いしている。一方、直ちに移行が困難な活動については、部活動指導員を活用し学校部活動を暫定的に継続する地域連携も可能とした。今後も、市町村と連携し、理解促進に向けた周知活動を行うとともに、地域移行に伴い発生する保護者負担の軽減についても検討を進める。

山田 洋平 議員



県立病院機構の経営改善について
なら食と農の魅力創造国際大学校(NAFIC)について
奈良県文化会館の有効活用について
シニア世代の更なる活躍について
県庁の働き方改革について
超高齢社会に向けた看護士確保について
辻町インターチェンジのフルランプ化について

なら食と農の魅力創造国際大学校(NAFIC)について

17億円の建設費、年間2億円の運営費がかかっているNAFICについて、フードクリエイティブ学科(料理学校)は、20名の定員にも関わらず定員割れが続いており、今後の在り方を検討すべきと思うが、設立10年を経た現在の知事の総括を伺いたい。

県が大阪の専門学校から講師を呼んで料理学校を運営しており、当初から市場原理を無視した計画だ。ご指摘の通り課題があるため、今後は短期カリキュラムの導入や卒業生の県内定職の向上への誘導策など対策を検討していきたい。

委員会報告

委員の詳しい質問内容は、以下の動画をご覧ください。



総務警察委員会



第11号様式の11（第5条関係）

R6 年度事務所狀況報告書

会派・議員名 福西広理

① 政務活動事務所	☐ 自宅 ☒ 自宅以外
② 所在地	延べ床面積 66 m ²
③ 他用途との兼用	☒ 無 ☐ 有 ☐ 後援会の事務所 ☐ 政党事務所 ☐ その他 ()
④ 所有区分	☐ 自己又は配偶者、3親等以内の親族、同一生計者の所有 ☒ 賃貸物件（賃貸借契約先 所有者 ☒ 第三者 ☐ 自己・同一生計者が経営する法人（登記簿の目的に不動産の賃貸有） ☐ 自己・同一生計者が経営する法人（登記簿の目的に不動産の賃貸無）
⑤ 按分率の考え方	☐ 使用実態（使用面積又は使用時間による） ☒ 事務所全体面積 66 m ² (a) うち政務活動使用面積 66 m ² (b) ☐ 事務所使用時間 時間(a) うち政務活動使用時間 時間(b) $(b) / (a) = 66 / 66 \rightarrow \text{按分率 } 1 / 1$
⑥ 事務所賃借料の計上	☐ 無 ☒ 有 按分率 1 / 1 （按分率の考え方：面積按分）
⑦ 駐車場代の計上	☐ 無 ☒ 有 ☒ 来客専用 按分率 1 / 1 ☐ 来客兼用 按分率 / （按分率の考え方：事務所賃借料と同じ）
⑧ 光熱水費・維持管理費の計上	☐ 無 ☒ 有 按分率 1 / 1 （按分率の考え方：事務所賃借料と同じ）
⑨ 備考	

注 賃貸借（事務所・駐車場）の場合は、別途契約書を添付してください。

店舗賃貸借契約書

賃貸人  (以下、「甲」という。) と賃借人 石田元理 (以下、「乙」という。) とは、次の通り店舗賃貸借契約を締結する。

第1条 甲は、別紙記載の甲の所有に係る店舗 (以下、「本件店舗」という。) を乙に賃貸し乙は、これを賃借する。(現状のままの賃貸、修繕は乙がするものとする。)

第2条 本契約に基づく賃料は、1か月ごとに金 4万 円とし乙は、翌月分の賃料を毎月末日までに甲に持参して支払う、若しくは銀行口座に送金して支払うものとする。

第3条 本契約の期間は、令和5年5月8日から令和10年5月31日までの5年間とする。ただし、甲または乙のいずれからも相手方に対して本契約を終了させる意思表示が本契約の期間満了前本条下記各項の一に従って通知されない場合は、さらに1年間延長されるものとし、以後も同様とする。

甲が乙に対し解約の申し入れをする場合には、1か月前にしなければならない。

甲が乙に対し解約の申し入れをした場合は、乙が解約申し入れの書面を受け取った日から6カ月後に、乙が甲に対し解約の申し入れをした場合は甲が解約申し入れの書面を受け取った日から1カ月後に本契約は、終了するものとする。

電気・水道・衛生・店舗共益費は、乙の負担とする。

第4条 乙は、本件建物を店舗以外の目的には使用しないものとする。

乙が前項に定めた使用目的を変更しようとするときは、変更の2カ月前までに書面によって甲の承諾を受けなければならない。

第5条 乙は本件建物の使用にあたっては、次の行為を行ってはならない。

- ① 本件建物の増築・改築・使用目的を変更するような修繕または、これに造作を加えること。
- ② 本件建物の一部もしくは全部を第三者に転貸すること、または賃借権を譲渡すること。
- ③ 近隣の迷惑となるべき営業及び本物件に損害危険を及ぼす恐れのある行為は、行わない事。
- ④ 店舗の火災保険は、乙が加入するものとする。

第6条 甲は、乙が次の各号の一に該当する行為を行った場合には、何ら催告することを要せず直ちに本契約を解除することができる。

- ① 2か月分以上賃料が滞納されたとき。
- ② 第9条第2項に定めた保証金不足額の納付を懈怠した場合
- ③ その他本契約に違反したとき

第7条 乙は、本契約期間の満了・合意解約・解除等により本契約終了後、甲から明け渡しを求められた時は、本件建物を直ちに原状に復し甲に明け渡すものとする。

乙が前項に定めた本件建物の明渡義務の履行を遅滞したときは、損害金として期間満了の日または、契約解除の日より明け渡しを終了した日までの期間について日割計算をもって、当該賃料の倍額に相当する損害金を支払うものとする。

シャッター、入口のドアの鍵はこの負担にて新しく取り替える。

第8条 前条に定めた本件建物明け渡しのと看収去されなかつた物件については、すべての甲の所有に返したとえ乙がそのために損害を被つても甲に対して何らかの請求をしないものとする。

第9条 乙は、甲に対し本契約締結と同時に保証金として賃料の 0 カ月分に相当する金 0 円を支払う。

保証金の増額または、次条の弁済充当により前項に定めた保証金に不足が生じ乙が、かかる不足額について甲から請求を受けた場合には直ちに支払わなければならない。

第10条 甲は本件建物の明け渡しを受けた後に、乙の甲に対する延滞賃料債務・負担金債務・損害賠償債務その他本契約に関連する残債務があるときは、その債務の弁済に乙からの保証金を充当のうえ残額がある場合はその残額を乙に返還するものとする。本契約に基づく保証金は、無利息とする。

乙は、前項の保証金返還請求権を第三者には譲渡しないものとし、また本契約期間中もしくはこの契約期間終了後といえども本件建物を甲に明け渡さない間に甲に起因しない事由によりその全部もしくは大部分が滅失または焼失したときは、乙は、原因のいかんを問わず甲に対して保証金の返還を請求することができない。

第11条 甲及び乙は、誠実にこの契約各条項を履行するものとし、この契約に定めのない事項の生じたとき及びこの期間について疑義を生じたときは、甲乙相互に誠意をもって協議解決するものとする。

第12条 前条の協議にもかからわらず生じた本契約に関する紛争については甲の住所地を管轄する裁判所を第一審の管轄裁判所とする。

以上、本契約成立の証しとして本書を二通作成し甲乙は、記名捺印のうえそれぞれ一通を保管する。

令和5年5月8日

(甲) 住所

氏名

(乙) 住所

氏名

福西広利

貸店舗兼住宅・駐車場

住所:

振込先

奈良中央信用金庫

政務活動費備品台帳(令和6年度)

議員名: 福西 広理

番号	名称	規格・機種	数量	取得			処分状況			保管場所	備考 (購入先)
				単価 (単位:円)	取得金額 (単位:円)	年月日	価格	処分の内容	年月日		
1	スキャナー	リコー ScanSnap iX1600	1	44,011	44,011	令和6年7月1日				政務活動事務所	FFF SMART LIFE CONNECTED (株) から購入
2	プリンタ	EPSON LP-S7180	1	96,800	96,800	令和6年8月8日				政務活動事務所	CLOUDから購入
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
令和6年度計				140,811	140,811						

- 注
- 1 1件の取得価格が3万円以上(消費税込み)の備品等の財産を取得した場合、この台帳に記入するものとする。
 - 2 年度ごとに集計し、政務活動収支報告書とともに議長へ提出することとする。
 - 3 購入単価(税込)は上限10万円とする。(ただし、パソコンを除く。)
 - 4 処分の内容欄には、売り払い、廃棄処分等別に記入すること。
 - 5 備考欄には取得の相手方又は処分の相手方等を記入すること。
 - 6 保管場所を明らかにし、現物確認ができる状態とすること。